

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«МУРИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 26.05.2021г. № 139

г. Мурино

О подготовке объектов ЖКХ

к осенне-зимнему периоду 2021-2022гг.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», распоряжением Правительства Ленинградской области от 06.05.2010 № 211-р «О задачах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области к осенне-зимнему периоду», Постановлением Правительства Ленинградской области от 19.06.2008 № 177 «Об утверждении «Правил подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области», Постановлением Правительства Ленинградской области от 26.06.2014 № 261 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 19.06.2008г № 177 «Об утверждении «Правил подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области» и в целях обеспечения контроля над ходом выполнения работ на объектах жилищного фонда, объектов энергетики, социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2021-2022гг. администрация МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав комиссии по проверке готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры, источников энергоснабжения, систем передачи, распределения и снабжения энергоресурсами потребителей социальной сферы и населения к устойчивому функционированию в отопительный период 2021-2022гг. согласно Приложению к настоящему постановлению.
2. Комиссии совместно с руководителями ресурсоснабжающих предприятий и управляющих организаций с целью обеспечения надежной работы жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры, источников энергоснабжения, систем передачи, распределения и снабжения энергоресурсами потребителей социальной сферы и населения, а также выявления и устранения недостатков, снижающих надежность работы систем энергоснабжения:
	1. Организовать с 01.08.2021г. проведение комиссионных проверок жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры, источников энергоснабжения, систем передачи, распределения и снабжения энергоресурсами потребителей социальной сферы и населения для оценки их готовности к работе в осенне-зимний период 2021-2022гг.
	2. Завершить проверку и оценку готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры, источников энергоснабжения, систем передачи, распределения и снабжения энергоресурсами потребителей социальной сферы и населения для оценки их готовности к работе в осенне-зимний период 2021-2022гг. до начала отопительного периода, не позднее 15.09.2021г.
3. Предложить руководителям ресурсоснабжающих организаций, управляющих организаций и объектов социальной сферы:
	1. Предоставить до 01.09.2021г. в администрацию МО «Муринское городское поселение» на утверждение нормы времени ликвидации аварий на объектах энергоснабжения, наружных сетях (надземных и подземных) и внутридомовых системах, находящихся на балансе, в аренде, на обслуживании.

3.2. Обеспечить до 15.09.2021г. готовность жилого фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях.

3.3. Организовать с 15.09.2021г. и до начала отопительного сезона опробование систем теплоснабжения.

3.4. Уточнить до 15.08.2021г. схемы оповещения и взаимодействия служб при ликвидации аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения.

* 1. Укомплектовать эксплуатационные и аварийные службы техникой, инструментом, приспособлениями и нормативным запасом материалов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ.
	2. Управляющим организациям представить в администрацию МО «Муринское городское поселение» следующую информацию:
		1. О наличии заключенных договоров с поставщиками энергоресурсов, о договорах на обслуживание лифтового оборудования, вывоз ТКО, интернет провайдеров.
		2. О контактах аварийно-диспетчерских служб и ответственных лиц ресурсоснабжающих компаний и компаний, осуществляющих обслуживание лифтового оборудования, вывоз ТКО и предоставление телекоммуникационных (интернет) услуг.

3.7. Обеспечить получение паспортов готовности к отопительному сезону 2021-2022гг. на основании согласованных в установленном порядке актов готовности к отопительному сезону жилого фонда организациями жилищно-коммунального комплекса – не позднее 15.09.2021г., теплоснабжающими / теплосетевыми организациями – не позднее 01.11.2021г.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Муринское городское поселение» в сети Интернет и в газете «Муринская панорама».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Муринское городское поселение» А.Н. Бекетова.

Глава администрации А.Ю. Белов

Приложение

к постановлению администрации

МО «Муринское городское поселение»

Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

№ 139 от «26» 05 2021г.

Состав комиссии по проверке готовности жилищного фонда,

объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры, энергоисточников, систем передачи, распределения и снабжения энергоресурсами потребителей социальной сферы и населения к устойчивому функционированию в отопительный период 2021 - 2022гг.

|  |
| --- |
| **Председатель комиссии:** |
| Заместитель главы администрации МО «Муринское городское поселение» | Бекетов Алексей Николаевич  |
| **Члены комиссии:** |
| Главный специалист отдела ЖКХ и благоустройства администрации МО «Муринское городское поселение»:  | Вифлянцев Руслан Валериевич |
| Ведущий специалист по жилищному хозяйству администрации МО «Муринское городское поселение»:  | Балабанова Ольга Витальевна |
| **Ресурсоснабжающие организации:** |
| МАУ «МУК» (МБУ «ЦБС») | по согласованию |
| ООО «Петербургтеплоэнерго» | по согласованию |
| ООО «Энергия» | по согласованию |
| ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» | по согласованию |
| 8-й район ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга» | по согласованию |
| ГУП «ТЭК СПб» | по согласованию |
| ООО «Новая Водная Ассоциация» | по согласованию |
| ООО «ТК «Мурино» | по согласованию |
| ООО «УК «Мурино» | по согласованию |
| ООО «РСО-47» | по согласованию |
| ООО «К-Система» | по согласованию |
| ЗАО «УНИСТО» | по согласованию |
| ООО «Прогресс» | по согласованию |
| ООО «Экопром» | по согласованию |
| РЭС филиала «Пригородные электрические сети» АО «ЛОЭСК | по согласованию |
| Сертоловский РЭС филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Северные электрические сети»  | по согласованию |
| АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г. Всеволожске | по согласованию |
| **Управляющие организации:** |
| ООО «Охта Сервис ЖЭУ-1» | по согласованию |
| ООО «УК КомСети» | по согласованию |
| ООО «Приморский Дом» | по согласованию |
| **Контролирующие организации:** |
| Кировский отдел по государственному энергетическому и атомному надзору СЗУ Ростехнадзора | по согласованию |
| Комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградкой области | по согласованию |