

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО ОТЧЕТНО-ВЫБОРНОГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ И ЧЛЕНОВ ТСЖ «ВОИН-МС» В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, расположенном по
адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино, ул. Оборонная, д.26,**

В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

с 27 июня 2020 года по 26 июля 2020 года включительно.

Очное собрание в форме совместного присутствия проводится **27 июня 2020 года** с 12-00 на территории детской площадки по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино, ул. Оборонная, д. 32А.

Уважаемый (ая) собственник(ца)!

Настоящим уведомляем Вас о том, что в период с «27» июня 2020 года по «26» июля 2020 г. включительно будет проведено очередное общее собрание собственников и членов товарищества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино, ул. Оборонная, д.26 в форме очно-заочного голосования. Данное общее собрание проводится по инициативе правления ТСЖ «ВОИН-МС», в соответствии с Жилищным кодексом РФ.

Для участия в голосовании необходимо иметь:

1) Физическим лицам – указанное уведомление, документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение или договор (копию договора) о долевом участии с актом приёма-передачи квартиры.

Если по каким-либо причинам Вы не имеете возможности принять участие в общем собрании собственников и голосовать по представленным вопросам, предлагаем Вам передать свои права на участие в собрании и голосовании своему доверенному лицу (по доверенности). (Доверенность можно заверить по месту работы, по месту жительства, по месту учебы). Бланки доверенности можно получить в ТСЖ.

2) Юридическим лицам – доверенность юридического лица – собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник помещения обладает количеством голосов пропорциональным его доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

**Со всеми материалами, необходимыми для принятия решения, Вы можете
ознакомиться в помещении ТСЖ.**

Если Вы желаете принять участие в общем собрании членов ТСЖ и проголосовать, Вам необходимо заполнить бланк «Письменное решение члена ТСЖ «ВОИН-МС», отметить свое решение любым способом (крестик, галочка и т.п.). Заполненные бланки «Письменного решения члена ТСЖ «ВОИН-МС» просим передать Председателю правления Басовой Елене Владимировне в помещение ТСЖ в часы приема по вторникам с 17-00 до 20-00. Вам также необходимо расписаться в списке (ведомости) членов ТСЖ «ВОИН-МС», расположенном по адресу: Л.О., Всеволожский район, г. Мурино, ул. Оборонная, д.26.

Если Вы по каким-либо причинам не можете присутствовать на собрании 27 июня 2020 года, либо позднее принять участие до 26 июля 2020 года в заочном голосовании, Вы в праве проголосовать в любое время предварительно: бланк Вашего Письменного решения находится в ТСЖ «ВОИН-МС», Вам необходимо заполнить его и расписаться в ведомости голосования.

ТАКЖЕ НАПОМИНАЕМ:

Решение общего собрания членов ТСЖ, принятое в установленном Жилищным Кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в МКД, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участие в голосовании (ст.46 ЖК РФ).

ВНИМАНИЕ: собственники жилых и нежилых помещений, не являющиеся на данный момент членами товарищества собственников жилья «ВОИН-МС», имеют право вступить в товарищество. Для этого им достаточно написать заявление о приеме в товарищество. Бланки заявлений в ТСЖ.